

# 20年保証システム のご案内

LEAFIAの20年保証システム



私たちは、お客様の「Lifetime」に寄り添い、  
永く快適な生活の実現をサポートしていきます。

LEAFIAのご入居後のカスタマーサポート体制

「ロングコンフォート」は、LEAFIAの4つの約束のひとつ、

【Lifetime ずっと居たい空間】の実現に向けたサポート体制です。

四季のうつろいと共に、お客様の「かけがえのない、豊かな時間」を

積み重ねていただくためにも、そのサポートの一貫として

「ずっと住み続けられる、安心で快適な暮らし」を支えたい

という想いから、LEAFIAの20年保証システムは誕生しました。



ずっと住み続けられる、  
安心で快適な暮らし

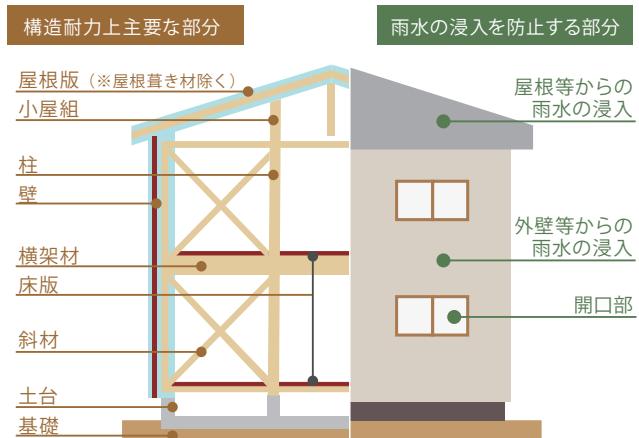


## LEAFIAの20年保証システムとは

お住まいを永くお使いいただくためには、定期的な点検により経年劣化等の状況を把握し、適切な時期に、適切なメンテナンスを実施いただくことが大切です。20年保証システムでは、LEAFIA独自の点検やメンテナンス工事を指定業者にて実施させていただくことで、建物の基本性能である「主要構造部」と「雨水の浸入を防止する部分」を建物竣工から最長20年間の保証をさせていただく制度です。

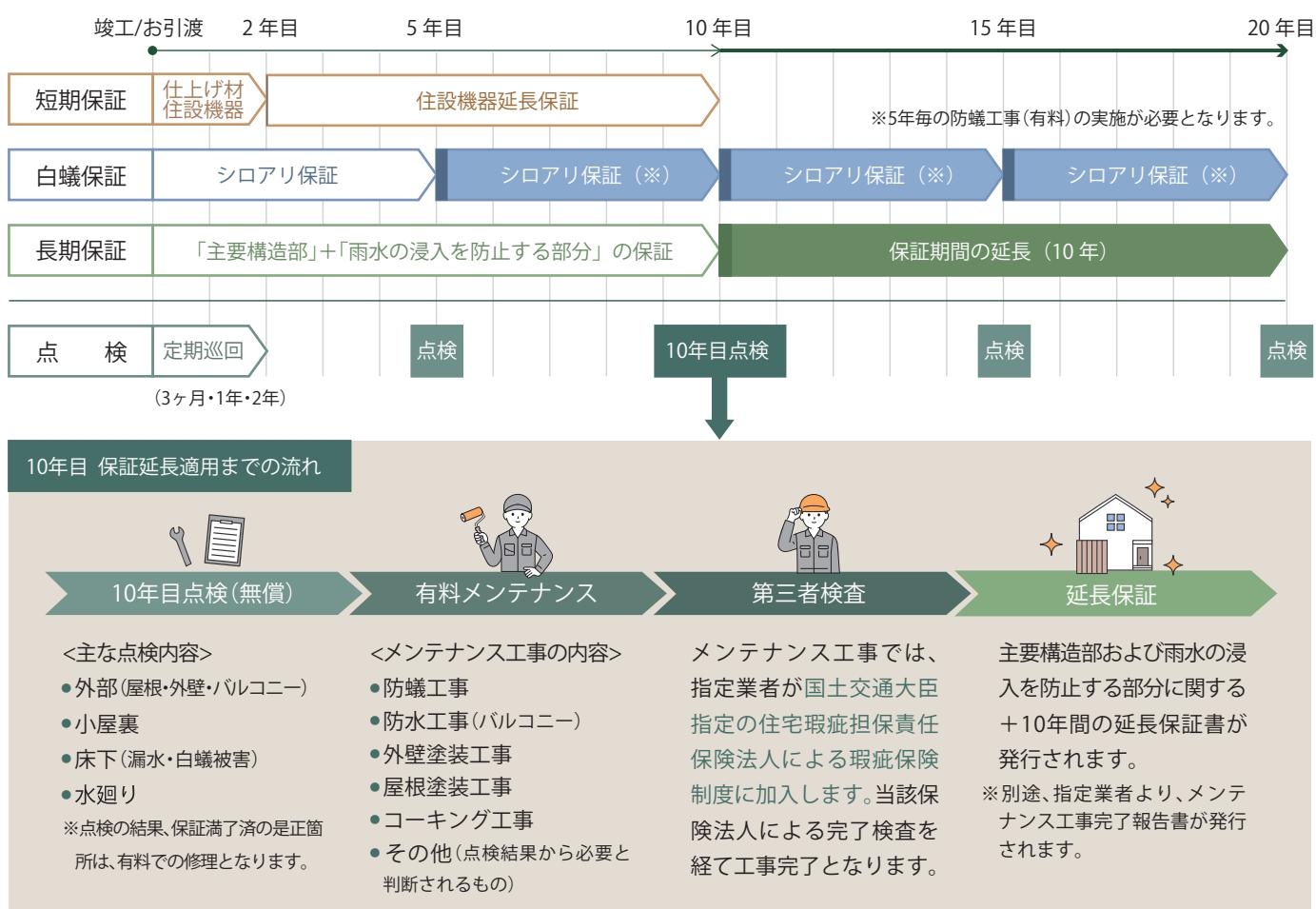


※LEAFIAのメンテナンス工事で実績のある株式会社小田急ハウジングが担当いたします。10年目点検の結果やメンテナンス工事の完了報告書をご提出いたしますので、住まいの履歴管理をすることができ、資産価値の維持につながります。



図：保証延長の対象となる部分（在来工法の場合）

## 20年保証システムイメージ



※詳細は、「20年保証システムに関する承認書」をご確認ください。